

Pasūtītāja Līguma reģ. Nr. \_\_\_\_\_  
Izpildītāja Līguma reģ. Nr. \_\_\_\_\_

## LĪGUMS

### “Par tiesībām veikt betona grīdas remontu VMR Kandavas noliktavā”

Rīgā,

2018. gada \_\_\_\_ . maijā

**Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienests**, reģistrācijas numurs 90009029104, juridiskā adrese: Laktas 8, Rīga, LV-1013 (turpmāk – Pasūtītājs), tā direktores Lienas Čipules personā, kura rīkojas pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 15. decembra noteikumiem Nr. 1480 “Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta nolikums” un Veselības ministrijas 2017. gada 22. decembra rīkojumu Nr. 13-04/434, no vienas puses, un

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Praktiskums”**, reģistrācijas numurs 41203032404, juridiskā adrese: Virkas ielā 25 – 15, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, LV-3301 (turpmāk – Izpildītājs), tās [redacted] personā, kurš rīkojas uz [redacted] pamata, no otras puses (abi līdzēji kopā turpmāk – Puses un katrs atsevišķi – Puse), saskaņā ar iepirkuma “Par tiesībām veikt betona grīdas remontu VMR Kandavas noliktavā” (I.D. Nr. NMPD 2018/24) rezultātiem noslēdz šāda satura līgumu (turpmāk – Līgums):

#### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas ar saviem darba rīkiem, materiāliem un darbspēku veikt Valsts materiālo rezervju Kandavas noliktavas (turpmāk – Objekts) betona grīdas remontu (turpmāk – Darbi) Talsu ielā 33, Kandavā saskaņā ar Līguma noteikumiem, Līguma 1. pielikumu “Tehniskais piedāvājums”, Līguma 2. pielikumu “Finanšu piedāvājums” un Līguma 3. pielikumu “Lokālā tāme”.

#### 2. KOPĒJĀ LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Kopējā līgumcena par Darbu veikšanu ir EUR 14 140,71 (četrpadsmit tūkstoši viens simts četrdesmit *euro* un 71 *cents*) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN).
- 2.2. PVN 21% ir EUR 2 969,55 (divi tūkstoši deviņi simti sešdesmit deviņi *euro* un 55 *centi*), kopējā līgumsumma ar PVN ir EUR 17 110,26 (septiņpadsmit tūkstoši viens simts desmit *euro* un 26 *centi*).
- 2.3. Līguma 2.1. apakšpunktā norādītajā kopējā līgumcenā ietilpst visi izdevumi, kas maksājami saistībā ar Darbu veikšanu, tai skaitā transporta izdevumi un normatīvajos aktos noteiktie nodevu un nodokļu (izņemot PVN) maksājumi.
- 2.4. PVN aprēķina atbilstoši spēkā esošajai nodokļa likmei. Nodokļu jomu regulējošo normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, PVN likme tiek piemērota saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem maksājuma veikšanas brīdī, neveicot atsevišķus grozījumus Līgumā.
- 2.5. Pasūtītājs veic samaksu Izpildītājam par Līguma saistību izpildi uz Līguma 10. punktā norādīto Izpildītāja bankas kontu 30 (trīsdesmit) dienu laikā no Darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas.
- 2.6. Par apmaksas dienu tiek uzskatīta diena, kurā nauda ir ieskaitīta Izpildītāja norādītajā bankas kontā.
- 2.7. Detalizētas cenas pa pozīcijām ir norādītas Līguma 3. pielikumā “Lokālā tāme, kuras nevar tikt palielinātas visā Līguma darbības laikā.
- 2.8. Izrakstot rēķinu, Izpildītājs tajā norāda Pasūtītāja Līguma reģistrācijas numuru.

### **3. DARBU IZPILDES KĀRTĪBA**

- 3.1. Pasūtītājs veic Darbus atbilstoši būvniecības jomu regulējošo un citu saistošu normatīvo aktu prasībām 40 (četrdesmit) dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās dienas.
- 3.2. Pasūtītāja vārdā Darbu uzsākšanu piesaka viena no Līguma 9.2.1. apakšpunktā norādītām Pasūtītāja kontaktpersonām (turpmāk – Pasūtītāja kontaktpersona/as), nosūtot elektronisku pieteikumu uz Līguma 9.2.2. apakšpunktā norādītās Izpildītāja kontaktpersonas (turpmāk – Izpildītāja kontaktpersona) e-pastu, kurā norāda informāciju par iespēju uzsākt Darbus un iespējamo laiku, kad Izpildītājam var nodot Objektu. Precīzu Objekta nodošanas laiku Pušu kontaktpersonas saskaņo telefoniski.
- 3.3. Pasūtītāja kontaktpersonas elektroniski nosūtītais pieteikums par Darbu uzsākšanu ir paziņots (saņemts) Izpildītājam nākamajā darbdienā pēc tā nosūtīšanas.
- 3.4. Izpildītāja kontaktpersona, pēc Pasūtītāja kontaktpersonas pieteikuma saņemšanas, 3 (trīs) darbdienu laikā ierodas objektā un pieņem no abām Pasūtītāja kontaktpersonām Objektu, noformējot Telpu nodošanas aktu.
- 3.5. Izpildītājs, pēc 3.4. apakšpunktā norādītā akta noformēšanas, 5 (piecu) darbdienu laikā uzsāk Darbu veikšanu.
- 3.6. Izpildītājs Darbus veic darbdienās un darba laikā no plkst. 8:30 līdz 17:00. Nepieciešamības gadījumā, lai pabeigtu Darbus, Izpildītājs var turpināt veikt Darbus ārpus darba laika, ja Izpildītāja kontaktpersona to saskaņojusi ar Līguma 9.2.1.2. apakšpunktā norādīto Pasūtītāja kontaktpersonu.
- 3.7. Pēc Darbu pabeigšanas Izpildītāja kontaktpersona tajā pašā dienā vai nākamās darbdienas laikā telefoniski informē vienu no Pasūtītāja kontaktpersonām par Darbu pabeigšanu un Pušu kontaktpersonas vienojas par Darbu nodošanas laiku.
- 3.8. Pasūtītāja kontaktpersonas, pieņemot Darbus, pārbauda veikto Darbu atbilstību Līguma noteikumiem, to kvalitāti un defektu esamību.
- 3.9. Ja Izpildītāja veiktie Darbi ir veikti atbilstoši Līguma noteikumiem, kvalitatīvi un bez defektiem, Pasūtītāja kontaktpersonas pieņem veiktos Darbus, paraksta Izpildītāja sagatavotu Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu, kura viens eksemplārs paliek Pasūtītājam, bet otrs Izpildītājam, un saņem rēķinu.
- 3.10. Ja Izpildītāja veiktie Darbi ir veikti neatbilstoši Līguma noteikumiem vai nekvalitatīvi, vai arī tiem ir konstatēti defekti, Pasūtītāja kontaktpersonas nepieņem veiktos Darbus un norāda Izpildītāja kontaktpersonai uz konstatētajām nepilnībām. Par konstatētajām Darbu veikšanas nepilnībām Pušu kontaktpersonas sastāda Defektu aktu, kura vienu eksemplāru iesniedz Izpildītājam.
- 3.11. Izpildītājs 10 (desmit) darbdienu laikā no Pasūtītāja kontaktpersonu atteikuma dienas pieņem veiktos Darbus, ar saviem resursiem bez maksas, novērš norādītās nepilnības un, vienojoties ar abām Pasūtītāja kontaktpersonām, atkārtoti nodod veiktos Darbus.
- 3.12. Atkārtoti nododot Darbus Pušu kontaktpersonas rīkojas atbilstoši Līguma 3.8. un 3.9. apakšpunktiem vai 3.10. un 3.11. apakšpunktos noteiktajam.
- 3.13. Līguma noteikumi, kas uzliek Izpildītājam pienākumu novērst Pasūtītāja kontaktpersonu norādītās Darbu veikšanas nepilnības Līguma 3.11. apakšpunktā norādītajā termiņā, nav uzskatāms par pamatu Līguma 3.5. apakšpunktā noteiktā termiņa pagarināšanai un līgumsoda nepiemērošanai.

### **4. DARBU KVALITĀTE UN GARANTIJAS REMONTS**

- 4.1. Izpildītājs garantē, ka Darbi tiks veikti atbilstoši būvniecības jomu reglamentējošiem

- normatīvajiem aktiem, Līguma noteikumiem, kā arī Darbu veikšanai izmantotie materiāli tiks izmantoti atbilstoši ražotāja instrukcijām un noteikumiem.
- 4.2. Izpildītājs nodrošina garantijas remontu veiktajiem Darbiem 24 (divdesmit četrus) mēnešus no Līguma 3.9. apakšpunktā norādītā pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas dienas.
  - 4.3. Pasūtītāja kontaktpersona, konstatējot veikto Darbu defektus garantijas laikā, elektroniski informē Izpildītāja kontaktpersonu, nosūtot paziņojumu uz Izpildītāja kontaktpersonas e-pastu, kurā norāda informāciju par konstatētajiem defektiem. Papildus Pasūtītāja kontaktpersona Izpildītāja kontaktpersonu var informēt telefoniski.
  - 4.4. Pasūtītāja kontaktpersonas elektroniski nosūtītais paziņojums par konstatētajiem defektiem ir paziņots (saņemts) Izpildītājam nākamajā darbdienu pēc tā nosūtīšanas.
  - 4.5. Izpildītājs, pēc Līguma 4.3. apakšpunktā minētās informācijas saņemšanas par Darbu veikšanas defektiem, norīko darbinieku/s, kurš/i ierodas Objektā pēc iespējas īsākā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā un novērš konstatētos defektus.
  - 4.6. Ja objektīvu iemeslu dēļ konstatētos defektus nevar novērst 10 (desmit) darbdienu laikā, Pušu kontaktpersonas vienojas par citu defektu novēršanas saprātīgu termiņu, un šajā laika posmā Izpildītājs nodrošina Objekta aizsardzību pret bojājumiem, kas var rasties nokrišņu, vēja vai tamlīdzīgu dabas parādību rezultātā.
  - 4.7. Ja Izpildītāja darbinieks/i neierodas Objektā 5 (piecu) darbdienu laikā pēc Līguma 4.3. apakšpunktā norādītā paziņojuma saņemšanas un neuzsāk defektu novēršanas darbus, Pasūtītājs ir tiesīgs piesaistīt defektu novēršanai trešās personas. Šajā gadījumā izdevumus, kas saistīti ar defektu novēršanu Izpildītājs atlīdzina Pasūtītājam 10 (desmit) darbdienu laikā no Pasūtītāja sagatavota rēķina nosūtīšanas (paziņošanas) Izpildītājam.
  - 4.8. Darbu veikšanas laikā un garantijas periodā Izpildītājs nav atbildīgs par defektiem vai bojājumiem, kas radušies trešo personu rīcības un dabas stihiju rezultātā, kā arī defektiem, kas radušies ēkas pamatu deformācijas rezultātā.

## **5. PUŠU SAISTĪBAS UN ATBILDĪBA**

### **Pasūtītāja saistības un atbildība**

- 5.1. Pasūtītājs ir atbildīgs par savu saistību pienācīgu izpildi.
- 5.2. Pasūtītājs apņemas veikt samaksu Izpildītājam par Darbu veikšanu šajā Līgumā noteiktajā termiņā un kārtībā.
- 5.3. Pasūtītājs nodrošina Izpildītāju ar visu nepieciešamo informāciju un dokumentiem, kas nepieciešami Darbu veikšanai, kā arī nodrošina Izpildītāja darbiniekiem piekļuvi Objektam, un Darbu veikšanai nepieciešamo elektroenerģiju.
- 5.4. Ja Pasūtītājs neveic samaksu par Darbu veikšanu Līguma 2.5. apakšpunktā norādītajā termiņā un kārtībā, tad Izpildītājam ir tiesības prasīt un Pasūtītājam ir pienākums 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc pieprasījuma saņemšanas samaksāt Izpildītājam līgumsodu 0,1% (vienas desmitās daļas no viena procenta) apmērā no termiņā nesamaksātās summas bez PVN par katru nokavēto maksājuma dienu.
- 5.5. Pasūtītājam ir tiesības prasīt Izpildītājam pārtraukt Darbu veikšanu, ja tas traucē normālai Pasūtītāja ikdienas profesionālajai darbībai vai Darbu veikšana nenorit atbilstoši šim Līgumam vai normatīvajiem aktiem. Šādā gadījumā maksa par uzsākto, bet nepaveikto Darbu Pasūtītājam netiek piemērota vai tā tiek piemērota proporcionāli veikto Darbu apmēram.
- 5.6. Ja Izpildītājs atsakās atbilstoši Līguma 3.11. apakšpunktam novērst norādītos trūkumus, Pasūtītājs ir tiesīgs nemaksāt par veikto Darbu vai to nekvalitatīvi veikto daļu.
- 5.7. Kopējā ieturamā Līgumsoda summa Pasūtītājam nevar būt lielāka par 10% (desmit

procentiem) no Līguma 2.1. apakšpunktā norādītās kopējās līgumcenas bez PVN. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Pasūtītāju no saistību pilnīgas izpildes.

### **Izpildītāja saistības un atbildība**

- 5.8. Izpildītājs ir atbildīgs par savu saistību pienācīgu izpildi.
- 5.9. Izpildītājs apņemas veikt Darbus Līgumā noteiktajā kārtībā un termiņā.
- 5.10. Izpildītāja pienākums ir nodrošināt, ka Izpildītāja darbinieki, kurus tas norīkos Darbu veikšanai, godprātīgi pildīs savus pienākumus un uzņemas pilnu atbildību par savu darbinieku rīcību laikā, kad tie saskaņā ar šī Līguma nosacījumiem veic Darbus Objektā.
- 5.11. Izpildītājs apņemas Darbu veikšanai norīkot tikai normatīvajiem aktiem atbilstošus un kvalificētus speciālistus un nodrošina, ka Izpildītāja darbinieki, veicot Darbus Objektā, ievēros darba drošības noteikumus un visas Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības.
- 5.12. Izpildītājs, Darbu veikšanai, apņemas izmantot tikai sertificētus būvizstrādājumus un materiālus.
- 5.13. Izpildītājs apņemas nokārtot visu dokumentāciju un saņemt visas atļaujas, kas nepieciešamas Darbu veikšanai atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 5.14. Izpildītājs Darbu veikšanas laikā apņemas nodrošināt Pasūtītāja darbinieku un apmeklētāju brīvu iekļūšanu Objektā un izkļūšanu no tā.
- 5.15. Izpildītājs apņemas informēt vienu no Pasūtītāja kontaktpersonām par citiem bojājumiem vai zaudējumiem, kas nodarīti Pasūtītājam Darbu veikšanas laikā (piemēram, sabojāta siena, grīdas segums, elektroinstalācijas vadi u.tml.).
- 5.16. Izpildītājs apņemas aizvākt gruzus, skaidas, izmantoto materiālu iepakojumus, un citus atkritumus, kas rodas Darbu veikšanas gaitā.
- 5.17. Ja šī Līguma izpildes laikā Izpildītāja vainas dēļ Pasūtītājam vai trešajām personām tiek radīti zaudējumi, Izpildītājs atlīdzina Pasūtītājam vai trešajām personām radītos tiešos zaudējumus.
- 5.18. Izpildītāja pienākums ir ņemt vērā Pasūtītāja kontaktpersonas izteiktos iebildumus par veiktajiem Darbiem un novērst nepilnības Līgumā paredzētajos termiņos vai Pušu kontaktpersonām savstarpēji saskaņotā laikā.
- 5.19. Ja Izpildītājs neveic Darbus Līgumā norādītajā termiņā, tad Pasūtītājam ir tiesības prasīt, un Izpildītājam ir pienākums 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc pieprasījuma saņemšanas samaksāt Pasūtītājam līgumsodu 0,1% (vienas desmitās daļas no viena procenta) apmērā no Līguma 2.1. apakšpunktā norādītās kopējās līgumcenas bez PVN par katru nokavēto dienu.
- 5.20. Izpildītājs uzņemas atbildību par tiešiem zaudējumiem, kuri nodarīti Pasūtītājam sakarā ar Līguma noteikumu pārkāpumu, ja Izpildītājs tajos vainojams.
- 5.21. Kopējā ieturamā Līgumsoda summa Izpildītājam nevar būt lielāka par 10% (desmit procentiem) no Līguma 2.1. apakšpunktā norādītās kopējās līgumcenas bez PVN. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Izpildītāju no saistību pilnīgas izpildes.

### **6. NEPĀRVARAMA VARA**

- 6.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēju apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst.
- 6.2. Pusei, kas atsauca uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei, pēc otras Puses pieprasījuma šādam ziņojumam jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija, kas satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

- 6.3. Pēc nepārvaramas varas apstākļu izbeigšanās Līguma saistības tiek turpinātas, ārkārtas apstākļu pastāvēšanas termiņu neieskaitot Līguma darbības termiņā, un, attiecīgi pagarinot Līguma termiņu par laika periodu, kurā pastāvēja nepārvaramas varas apstākļi.

## **7. STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA**

- 7.1. Visus strīdus un domstarpības, kas rodas Līguma izpildes laikā, Puses cenšas atrisināt savstarpēji vienojoties, bet ja vienošanās netiek panākta, Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā – tiesā.
- 7.2. Puses ir atbildīgas par Līguma saistību neizpildi atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 7.3. Pirms vērsšanās vispārējās jurisdikcijas tiesā ārpusvietas strīda risināšanai, izvērtēšanai un viedokļa sniegšanai Puses var piesaistīt attiecīgās jomas neatkarīgus ekspertus. Eksperta pakalpojumus apmaksā Puse, kura pieaicina ekspertus, savukārt pēc strīda izšķiršanas izdevumus par eksperta pakalpojumiem apmaksā vainīgā Puse.

## **8. LĪGUMA SPĒKĀ ESAMĪBA, IZBEIGŠANA UN GROZĪŠANA**

- 8.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz Līguma saistību pilnīgai izpildei.
- 8.2. Līgums var tikt izbeigts pirms termiņa Līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un gadījumos, kā arī Pusēm abpusēji vienojoties. Vienošanās noformējama rakstveidā un tā iegūst juridisku spēku ar tās abpusēju parakstīšanu.
- 8.3. Pasūtītājam ir tiesības vienpusējā kārtā izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pirms Līguma termiņa beigām, 5 (piecas) dienas iepriekš brīdinot Izpildītāju, ja:
- 8.3.1. Pasūtītājam ir objektīvs iemesls;
- 8.3.2. Izpildītājs nepilda Līguma saistības;
- 8.3.3. Izpildītājam piemērotā līgumsoda summas apmērs sasniedz 10% (desmit procentus) no Līguma 2.1. apakšpunktā norādītās līgumcenas bez PVN.
- 8.4. Pasūtītājs Līgumu izbeidz ar rakstveida paziņojumu, kuru nosūta Izpildītājam ierakstītā pasta sūtījumā un kurā norāda Līguma izbeigšanas iemeslu un laiku.
- 8.5. Šo Līgumu var grozīt vai papildināt Pusēm rakstveidā vienojoties, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61. pantā noteikto.
- 8.6. Ja līgums tiek izbeigts pirms Darbu pilnīgas pabeigšanas, Puses vienojas par kvalitatīvi veiktā Darba apjoma samaksas apmēru un kārtību, parakstot atsevišķu vienošanos.

## **9. CITI NOTEIKUMI**

- 9.1. Mainot juridiskās adreses, bankas rekvizītus vai Pušu kontaktpersonas datus, Pusei par notikušajām izmaiņām jāinformē otru Pusi 1 (vienas) darbdienu laikā. Pretējā gadījumā vainīgā Puse pilnībā atlīdzina otrai Pusei nodarītos vai tādējādi radītos zaudējumus.
- 9.2. Pušu kontaktpersonas šī Līguma izpildes laikā:
- 9.2.1. Pasūtītāja kontaktpersonas:
- 9.2.1.1. Pasūtītāja kontaktpersona, kura atbildīga par Līguma izpildi kopumā – [REDACTED], tālrunis: [REDACTED], e-pasts: [REDACTED];
- 9.2.1.2. Pasūtītāja kontaktpersona Objektā – [REDACTED], tālrunis: [REDACTED], e-pasts: [REDACTED].
- 9.2.2. Izpildītāja kontaktpersona, kura atbildīga par Līguma izpildi kopumā: [REDACTED], tālrunis: [REDACTED], e-pasts: [REDACTED].

- 9.3. Puses apliecina, ka tām ir saprotams šī Līguma saturs un nozīme un tās Līgumu atzīst par pareizu un abpusēji izdevīgu. Līgumā lietotajiem jēdzieniem un formulējumiem Puses piekrīt un apliecina, ka Līgums sastādīts pareizi – vadoties no Pušu sniegtās informācijas, kuru Puses uzskata par pietiekamu un vispusīgi izklāstītu šajā Līgumā.
- 9.4. Neviena no Pusēm nedrīkst nodot savas tiesības, kas saistītas ar Līgumu, trešajai personai, bez rakstiskas saskaņošanas ar otru Pusi.
- 9.5. Ja kāds no šī Līguma nosacījumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē pārējo Līguma nosacījumu spēkā esamību.
- 9.6. Visi Līguma pielikumi ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 9.7. Līgums sagatavots divos eksemplāros ar pielikumiem, katrs uz [REDACTED] lapām. Viens eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja, otrs – pie Izpildītāja. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

## 10. PUŠU REKVIZĪTI

### **Pasūtītājs:**

**Neatliekamās medicīniskās  
palīdzības dienests**

Reģ. Nr. 90009029104

Adrese: Laktas ielā 8,

Rīgā, LV-1013

Valsts kase,

Kods: TREL22

Konta Nr.: LV86TREL2290649007000

E-pasts: nmpd@nmpd.gov.lv

Tālr. Nr.: +371 67337000

### **Izpildītājs:**

**SIA "Praktiskums"**

Reģ. Nr.: 41203032404

Adrese: Virkas ielā 25 – 15, Kuldīgā,

Kuldīgas novadā, LV-3301

Banka: [REDACTED]

Kods: [REDACTED]

Konta Nr.: [REDACTED]

E-pasts: [REDACTED]

Tālr. Nr.: [REDACTED]

Direktore \_\_\_\_\_ L. Cipule  
z.v.

[REDACTED] \_\_\_\_\_ [REDACTED]  
z.v.